

Утверждаю



Генеральный директор
ООО «Ломбард ОКЕЙ»

В.А. Минзорова

«26» апреля 2022 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке реализации невостребованного имущества ООО «Ломбард ОКЕЙ»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение «О порядке реализации невостребованного имущества», разработано в соответствии действующим Гражданским кодексом РФ ст. 447-449 ГК РФ, Федеральным законом от 19 июля 2007 года N 196-ФЗ «О ломбардах» в целях реализации невостребованного имущества и удовлетворения требований ломбарда к заемщику в размере, определяемом условиями договора займа на день продажи невостребованного имущества.

1.2. Положение устанавливает общий порядок обращения взыскания на невостребованное имущество и порядок его реализации Обществом с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ» (далее - Ломбард). Реализация невостребованной вещи, на которую обращено взыскание, осуществляется путем ее продажи, в том числе с открытых торгов.

1.3. Ломбард осуществляет реализацию невостребованного в срок имущества при оценочной стоимости невостребованного имущества **свыше 300 000 (триста тысяч) рублей** путем проведения открытых торгов, в соответствии с процедурами и условиями настоящего Положения.

1.4. В настоящем Положении об аукционах используются следующие понятия и сокращения:

Аукцион - торги, открытые торги, предметом которых является продажа невостребованного имущества, в порядке, предусмотренном настоящим Положением;

Лот — единица купли-продажи невостребованного имущества во время торгов на аукционах, сформированного аукционной комиссией Ломбарда. Размеру лота соответствует определённый заранее объём невостребованного имущества в натуральном выражении.

Аукционная комиссия - аукционная комиссия Ломбарда, созданная по решению руководителя Ломбарда и действующая в соответствии с данными ей полномочиями;

Участники - лица, претендующие на заключение договора купли - продажи;

Участники аукциона - лица, в отношении которых аукционной комиссией принято решение о допуске к участию в аукционе и о признании участника, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона;

Заявка - заявка на участие в открытом аукционе, подготовленная участником, включающая в себя сведения и документы, предусмотренные документацией об аукционе;

Невостребованное имущество - находящиеся в Ломбарде предметы залога, имущество, являющееся обеспечением исполнения Заемщиком обязательства по договору займа, по истечении льготного месячного срока в случае неисполнения заемщиком своих обязательств по договору займа;

Начальная цена невостребованной вещи (невостребованного имущества) - сумма оценки невостребованного имущества, указанная в залоговом билете;

Победитель аукциона - покупатель, который предложил наиболее высокую цену.

2. Основания для обращения взыскания на залоговое имущество.

2.1. Если сумма займа не была погашена Заемщиком в срок, установленный в Залоговом билете, то Ломбард не вправе обратиться взыскание на заложенное имущество в течение льготного месячного срока.

2.2. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за днем возврата займа, указанным в Залоговом билете.

2.3. В случае если Заемщик, по истечении установленного льготного месячного срока, не исполнил обязательство по возврату займа и уплате процентов, то заложенное имущество считается невостребованным.

2.4. Ломбард вправе обратиться взыскание на невостребованное имущество.

2.5. Обращение взыскания на невостребованное имущество осуществляется в бесспорном порядке без совершения исполнительной надписи нотариуса.

2.6. Заемщик в любое время до продажи на аукционе невостребованного имущества вправе прекратить обращение на его взыскание, исполнив свои обязательства перед ломбардом, определяемые в соответствии с Федеральным законом.

3. Реализация невостребованного имущества Ломбардом.

3.1. Реализация невостребованного имущества, на которое обращено взыскание, осуществляется путем его продажи с торгов, а также в обособленном подразделении ломбарда.

3.2. Продажа невостребованного имущества производится исключительно с открытых торгов, в случае, если сумма оценки невостребованного имущества превышает **300 000 (триста тысяч)** рублей. В иных случаях форма и порядок реализации невостребованного имущества определяются ломбардом самостоятельно, если иное не установлено договором займа.

3.3. Продажа невостребованного имущества производится по договору купли-продажи на торгах **Приложение № 3** и договору купли - продажи в обособленном подразделении **Приложение № 3.1.** к настоящему Положению.

3.4. Открытые торги (аукцион), по продаже невостребованного имущества проводятся в форме открытого аукциона, в котором может участвовать любое лицо.

3.5. Организатором торгов выступает ООО «Ломбард ОКЕЙ», расходы, связанные с проведением торгов (аукциона), несет Ломбард.

4. Общие положения о торгах.

4.1. Извещение (по форме, утвержденной в **Приложении № 1**) о проведении открытых торгов (аукциона), создается не менее чем за тридцать дней до их проведения, и размещается по юридическому адресу ООО «Ломбард ОКЕЙ» 454071, г. Челябинск, Героев Танкограда, д. 114, неж.пом 3, в помещении обособленного подразделения.

4.2. Извещение должно содержать, сведения о времени, месте и форме торгов и порядке проведения, в том числе о порядке регистрации и оформления участия в торгах, шаг аукциона, о порядке определении победителя торгов, а также сведения о начальной цене и порядке ее изменения.

4.3. В Извещении указывается предмет аукциона (аукционные лоты) формируемые из не востребованного имущества стоимостью более **300 000(триста тысяч) рублей**. Предмет аукциона (аукционные лоты), указаны в Перечне имущества.

4.4. Участник аукциона, с которым заключается договор купли-продажи, должен будет оплатить не востребованное имущество в срок и на условиях, указанных в Извещении.

4.5. Если иное не предусмотрено в Извещении о проведении торгов, Ломбард вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за **3 (три)** дня до наступления даты его проведения, путем опубликования Извещения об отмене аукциона тем же способом, что и было объявлено о проведении открытых торгов.

4.6. В случае если в Извещении о проведении торгов указано на необходимость внесения задатка, участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в Извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом — победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

4.7. Начальной ценой не востребованной имущества является сумма ее оценки, указанная в залоговом билете.

4.8. Шаг аукциона устанавливается в интервале от 1 до 10 процентов от оценочной стоимости имущества, и устанавливается решением Генерального директора Ломбарда.

4.10. Регистрация участников торгов проходит с даты размещения Извещения о проведении аукциона на сайте Ломбарда и заканчивается за день до их проведения.

5. Участие в торгах.

5.1. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие в установленном порядке не позднее, чем за 1 (один) календарный день до даты проведения торгов, Заявку по форме, установленной ломбардом **Приложение № 4** к настоящему Положению, с приложением требуемых для участия в торгах документов и внесших задаток, в случае если необходимость внесения задатка указана в Извещении.

5.2. Претендент на участие в торгах должен предоставить ломбарду:

Для физических лиц:

Удостоверенные надлежащим образом копии:

- Документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- Свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН);

Для юридических лиц, осуществляющих операции с драгоценными металлами и драгоценными камнями.

Удостоверенные надлежащим образом копии:

- Решения единственного учредителя (участника) или протокол собрания участников (акционеров) о создании юридического лица,
- Устава (все страницы), а также всех изменений и (или) дополнений к Уставу,
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица или Свидетельство о внесении записи о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 или листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (далее ЕГРЮЛ) о внесении записи о создании юридического лица,
- Свидетельство о постановке на налоговый учет,
- Уведомления о постановке на специальный учет и карты о постановке на специальный учет в Федеральной пробирной палате,
- документа об избрании руководителя (решение учредителя (участника) или протокол собрания участников),
- документа, удостоверяющего личность руководителя,
- уведомления из органов статистики,
- выписки из ЕГРЮЛ (давностью не более 30 дней до даты ее предоставления),
- документов, удостоверяющих личности лиц, поименованных в информационном письме;
- карточка юридического лица с указанием банковских реквизитов,
- надлежащим образом оформленная доверенность на представителя юридического лица (оригинал для сверки).

Для индивидуальных предпринимателей, (осуществляющих операции с драгоценными металлами с драгоценными металлами и драгоценными камнями):

Удостоверенные надлежащим образом копии:

- Свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (далее ИП) или лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее ЕГРИП) о государственной регистрации;
- Свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН);
- Свидетельство о внесении записи в ЕГРИП и (или) листы записи ЕГРИП о внесении записи о государственной регистрации изменений;
- Уведомления о постановке на специальный учет и карты о постановке на

специальный учет в Федеральной пробирной палате;

- Документа, удостоверяющего личность ИП (паспорт);
- Уведомления из органов статистики;
- Выписки из ЕГРИП (давностью не более 30 дней до даты ее предоставления).
- Карточка индивидуального предпринимателя с указанием банковских реквизитов,
- Надлежащим образом оформленная доверенность на представителя юридического лица(оригинал для сверки).

5.3. Сведения о лицах, подавших заявки на участие в аукционе, не подлежат оглашению.

5.4. По истечении установленного в Извещении срока, прием заявок и задатка прекращается.

5.5. Крайний срок внесения задатка, указан в Извещении о проведении аукциона, если необходимость его внесения установлена в Извещении о проведении торгов — последний день приема заявок.

5.6. Заявителю может быть отказано в участии на аукционе, если он:

- не может быть признан покупателем, в соответствии с действующим законодательством;
- не оформил в срок соответствующих документов согласно настоящего положения;
- победил на предыдущем аукционе и отказался от подписания протокола о его результатах, отказался от заключения договора купли — продажи имущества или не оплатил приобретенное имущество, в установленном порядке.

5.7. В процессе подготовки и проведения торгов покупатели могут действовать через своих представителей (доверенных лиц) в соответствии с действующим законодательством. Представители покупателей подтверждают свои полномочия путем предъявления аукционной комиссии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридического лица) и паспорта (для физического лица), а в предусмотренных законом случаях и надлежаще оформленной доверенности.

5.8. Ломбард и залогодатель вправе выступать участниками торгов. В случае, если Ломбард выиграл торги, подлежащая уплате им покупная цена зачитывается в счет погашения обязательства, обеспеченного залогом.

Правила настоящего пункта распространяются и на случай принятия решения ломбардом об оставлении залогодержателем предмета залога за собой при обращении взыскания на заложенное имущество.

5.9. Победителем торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены лота.

6. Признание торгов несостоявшимися и проведение повторных торгов.

6.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- если на них не подано ни одной заявки;
- если на торги явилось менее двух покупателей (участников);
- если после объявления начальной цены лота никто из участников торгов не изъявил желания приобрести его по этой цене;

6.2. В течение десяти дней после объявления торгов несостоявшимися,

Ломбард вправе приобрести по соглашению с залогодателем заложенное имущество и зачесть в счет покупной цены свои требования, обеспеченные залогом.

6.3. В случае объявления торгов несостоявшимися, и если соглашение о приобретении имущества Ломбардом, предусмотренное пунктом 6.2. между сторонами не состоялось, Ломбард вправе при проведении повторных торгов снизить начальную цену вещи до **15 (пятнадцати)** процентов от начальной цены на предыдущих торгах и **ниже** в случаях существенного понижения рыночной цены на невостребованное имущество.

6.4. Повторный аукцион может, проводится путем открытого предложения, в котором должны быть указаны все существенные условия предложения: наименование имущества, цена имущества, срок внесения оплаты, место и условия совершения оплаты за приобретаемое имущество.

6.5. При объявлении несостоявшимися повторных торгов Ломбард вправе оставить предмет залога за собой, с оценкой его в сумме **на десять процентов** ниже начальной продажной цены на повторных торгах, если более высокая оценка не установлена соглашением сторон.

6.6. При несостоявшихся торгах Ломбард оформляет Ведомость несостоявшихся торгов **Приложение № 5** к настоящему Положению.

7. Признание торгов недействительными

7.1. Аукционы, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в течение 3 лет со дня их проведения.

7.2. К нарушениям, являющимся основанием обращения заинтересованного лица в суд с иском о признании торгов недействительными, относятся следующие:

- незаконный отказ в участии на аукционе;
- продажа имущества лицу, не имевшему права участвовать в торгах;
- проведение торгов ранее предусмотренных сроков;
- отсутствие надлежащего оповещения о торгах;

7.3. Признание торгов недействительными, влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

8. Аукционная комиссия.

8.1. Представителем ломбарда на торгах является аукционная комиссия.

8.2. Аукционная комиссия ломбарда во главе с председателем создается Приказом руководителя ломбарда для проведения аукционов в составе не менее 2 человек.

8.3. Председателем аукционной комиссии является лицо, определенное решением руководителя Ломбарда.

8.4. Аукционная комиссия при подготовке и проведении аукциона осуществляет следующие функции (далее по тексту- комиссия):

- Комиссия формирует аукционные лоты;
- Организует публикацию информационного сообщения о проведении торгов;

- Устанавливает величину повышения начальной цены («шаг аукциона»);
 - Составляет и размещает Извещение о проведении аукциона по форме, приведенной в **Приложении № 1** с указанием лотов по наименованию, пробе, весу, цены за грамм, начальной цены продажи;
 - Организует размещение информационного сообщения о проведении торгов в форме открытого предложения;
 - Определяет даты начала и окончания приема заявок, место и срок подведения аукциона;
 - Принимает от претендентов заявки на участие в аукционе (далее по тексту - «Заявки») и прилагаемые к ним документы;
 - Определяет размер задатка и обеспечивает контроль за оплатой претендентами задатка;
 - Организует проведение аукциона и определяет победителя аукциона и оформляет Протокол о результатах аукциона (по форме, приведенной в **Приложении № 2** к настоящему Положению);
 - Уведомляет победителя аукциона о его победе на аукционе;
 - Обеспечивает заключение договора с победителем аукциона (покупателем) (по форме, приведенной в **Приложении № 3** либо **Приложение № 3.1** к настоящему Положению и подписание акта приема-передачи имущества по договору;
 - Производит расчеты с победителем аукциона;
 - Обеспечивает передачу имущества покупателю (победителю аукциона);
- Решает другие вопросы в пределах своей компетенции.

8.5. Общество может поручить третьему лицу осуществлять действия по организации и проведению открытых торгов в форме аукциона по продаже невостребованного имущества.

9. Порядок проведения аукциона.

9.1. Участники аукциона регистрируются в Протоколе регистрации участников аукциона, им выдается один трафарет с порядковым номером участника.

9.2. Ломбард по требованию участника торгов, обязан выдать Извещение, содержащее перечень выставленного на торги имущества с указанием аукционных лотов, начальной цены, а также другую информацию в случае необходимости.

9.3. Аукцион проводит аукционист. Аукционистом выступает уполномоченное лицо, в том числе и из числа членов аукционной комиссии.

9.4. Аукцион по конкретному лоту начинается с оглашения аукционистом номера лота, наименования, краткой характеристики и начальной цены лота, шага аукциона.

9.5. В процессе аукциона аукционист называет цену, а участники сообщают о готовности купить лот по данной цене поднятием трафарета. После объявления очередной цены аукционист называет аукционный номер покупателя, который, с точки зрения аукциониста, первым поднял свой трафарет. После этого аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников, готовых купить лот (вещь) по данной цене, аукционист повторяет цену до трех раз.

9.6. Аукцион завершается объявлением аукциониста, когда после трехкратного объявления очередной цены ни один из покупателей не поднял трафарет.

Победителем аукциона становится покупатель, аукционный номер которого был назван последним.

9.7. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже лота (вещи), называет продажную цену и аукционный номер победителя.

9.8. Если после троекратного объявления начальной цены лота ни один из покупателей не поднял трафарет, лот снимается с торгов и аукцион по данному лоту признается несостоявшимся.

9.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

9.10. Протокол проведения аукциона содержит следующие сведения:

- 1) место, дата и время проведения аукциона;
- 2) фамилии, имена, отчества, должности членов аукционной комиссии;
- 3) наименование и номер предмета аукциона (лота);
- 4) перечень участников аукциона и порядковые номера, присвоенные им;
- 5) начальная (максимальная) цена договора (цена лота);
- 6) последнее и предпоследнее предложения о цене договора;
- 7) наименование, ИНН/КПП, ОГРН и место нахождения (для юридического лица), ИНН/КПП, ОГРН, фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

9.11. Протокол в день проведения аукциона подписывают присутствующие члены комиссии и победитель аукциона. Протокол проведения аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у секретаря аукционной комиссии, а второй передается победителю аукциона сразу после подписания всеми присутствующими членами комиссии.

9.12. Победитель заключает с Ломбардом договор купли-продажи по соответствующему лоту и оплачивает ломбарду определенную на торгах стоимость лота в день проведения аукциона, т.е. одной датой оформляется протокол о результатах торгов, договор купли продажи.

9.13. По окончании аукциона в бухгалтерию Ломбарда передаются следующие документы:

- Приказ о проведении аукциона;
- Извещение о проведении открытого аукциона;
- Заявки участников;
- Протокол о результатах аукционов, в т.ч. перечень имущества к протоколу, акт приема-передачи к протоколу;
- Договор купли-продажи;

9.14. В случае если аукцион признан несостоявшимся в бухгалтерию Ломбарда передаются следующие документы:

- Ведомость несостоявшихся торгов с приложение;

9.15. В случае если Ломбард выиграл торги, договор купли-продажи со стороны продавца подписывает Председатель комиссии.

9.16. В случае указанном в пункте 6.2 к документам указанным в пункте 9.13 дополнительно предоставляется Соглашение между Ломбардом и Залогодателем.

10. Заключительные положения.

10.1 . После продажи невостребованной вещи, требования Ломбарда к заемщику погашаются, даже если сумма, вырученная при реализации невостребованной вещи, недостаточна для их полного удовлетворения.

10.2. Для последующего заключения договора купли - продажи, участнику предоставляется право за свой счёт заблаговременно ознакомиться с невостребованным имуществом, оценить его качественные/художественные характеристики. Это даст ему возможность самостоятельно оценить имущество, возможности и ограничения.

10.3. Участник аукциона считается, что имеет полную информацию о невостребованном имуществе, как в случае ознакомления с ним, так и отказа по собственной инициативе от такой возможности. Отсутствие или неправильное толкование участником аукциона каких-либо данных (информации) не может в последующем служить основанием для пересмотра заявки на участие в аукционе или условий стоимости невостребованного имущества по договору купли - продажи.

10.4. Если иное не предусмотрено в извещении о проведении аукциона, ломбард, опубликовавший Извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления даты его проведения, путем опубликования Извещения об отмене аукциона тем же способом, что и было объявлено о проведении открытых торгов.

В случае, если ломбард отказался от проведения открытого аукциона с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.

10.5. Все споры и разногласия в части споров связанных с порядком проведения торгов, несоответствия невостребованного имущества лоту и фактической передачи его покупателю победителю торгов и продавцом разрешаются в судебном порядке, с обязательным соблюдением претензионного порядка.

10.6. В настоящие Правила могут вноситься изменения и дополнения, не противоречащие законодательству РФ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 (ФОРМА)
к Положению о порядке реализации
невостребованного имущества ООО «Ломбард ОКЕЙ»

Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ»
Юридический адрес 454071, г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 114, неж.пом. 3,
Почтовый адрес: 454080, г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 7 помещение 224/3
ИНН 7452147040, ОГРН 118 745 6014734, КПП 745201001, р/сч 40702810300000006361 в АО
«УРАЛПРОМБАНК» в г. Челябинск, к/сч 30101810600000000906,
БИК 047501906

№ _____

От _____

Извещение
о проведении открытого аукциона

1. Основание проведения аукциона: приказ ООО «Ломбард ОКЕЙ» № _____ от _____
Аукцион проводится в соответствии с ФЗ "О ломбардах", Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о ломбардах и Положению о порядке реализации невестребованного имущества ООО «Ломбард ОКЕЙ».

2. Информация о предмете аукциона:

№	Номер лота	Наименование	Проба	Вес, грамм	Цена за грамм	Начальная цена продажи, рублей
		Итого:				

3. "Шаг" аукциона _____%

4. Организатор аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ»

Место нахождения: 454071, г. Челябинск, Героев Танкограда, д. 114, неж.пом 3;

Контактное лицо: _____;

Контактный телефон (8 351) 225-41-14.

5. Порядок проведения аукциона:

5.1. Срок подачи заявок: до _____ г.;

Место приема заявок: 454071, г. Челябинск, Героев Танкограда, д. 114, неж.пом 3;

Форму заявки можно получить и заполнить по месту приема заявок.

5.2. Дата проведения аукциона: _____ г.;

Время проведения аукциона: _____ г.;

Место проведения аукциона: 454071, г. Челябинск, Героев Танкограда, д. 114, неж.пом 3.

5.3. Участие в торгах осуществляется путем подачи заявки на лот с указанием предложенной цены. Заявка подается в письменной или устной форме (письменная или устная заявка). Количество заявок и вид их подачи любым участником не ограничен.

5.4. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем торгов в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи.

5.5. Участники торгов вносят задаток в размере 10% от суммы лота на расчетный счет организатора торгов. Срок внесения задатка осуществляется участниками не позднее последнего рабочего дня перед днем проведения аукциона. Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Лицу, участвовавшему в торгах, но не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения торгов. Лицу, участвовавшему в торгах и выигравшему торги, задаток засчитывается в счет исполнения обязательства по договору купли-продажи.

5.6. Продавец обязуется передать в собственность, лицу выигравшему торги по договору купли-продажи лот (изделия, лом), а Покупатель обязуется принять и оплатить за лот (изделия, лом), перечисленные в Приложении к Протоколу о результатах аукциона от "_____" № _____ г. который будет являться неотъемлемой частью договора купли-продажи. Цена договора купли-продажи будет определяться протоколом о результатах аукциона.

5.7. Покупатель осуществляет расчет в день проведения торгов путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет, указанный в договоре Продавца.

5.8. Передача лота (изделий, лома) Покупателю производится после поступления оплаты на расчетный счет организатора торгов.

5.9. Лицо, выигравшее торги, но в установленные сроки не подписавшее "Протокол" или в установленные сроки не оплатившее выигранный лот, теряет право получить лот (изделия, лом). При этом результаты торгов могут быть аннулированы ломбардом в одностороннем порядке.

5.10. Проведенные торги по лоту считаются несостоявшимися в следующих случаях:

- Если в торгах по данному лоту участвовало менее двух участников

- Если ни один из участников не предложил цену за лот, превышающую начальную продажную цену.

5.11. Настоящее извещение распространяется на лоты указанные в п.2.

Генеральный директор

Минзорова Валентина Анатольевна

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 (ФОРМА)
к Положению о порядке реализации
невостребованного имущества ООО «Ломбард ОКЕЙ»

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор

«_____» _____ г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

1. Дата проведения аукциона: _____ г.
2. Место проведения аукциона: 454071, г. Челябинск, Героев Танкограда, д. 114, неж.пом 3.
3. Форма аукциона (открытый/закрытый): _____
4. Номер лота: _____

Номер Лота	Наименование	Проба	Общий вес	Начальная цена лота	Цена предложенная первым покупателем	Цена предложенная вторым покупателем	Цена продажи, рублей
1							
	ИТОГО						

5. Наименование и характеристики имущества указаны в приложении «Перечень имущества лота №__» к настоящему протоколу:
6. Продавец-организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ»
7. Покупатель - 1 - _____
8. Покупатель - 2 - _____
9. Покупатель - 3 - _____
10. Окончательная цена продажи: _____
11. Победитель аукциона обязуется оплатить цену за лот (изделия, лом) в день проведения торгов, после подписания настоящего протокола, подписать договор купли-продажи имущества по форме установленного образца и на условиях аукциона. Передача лота (изделий, лома) производится после поступления оплаты на расчетный счет организатора торгов.
12. Протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один выдан Покупателю(победителю аукциона), один - Продавцу.

Покупатель
выигравший торги

_____ / _____
(подпись)

М.П.

Члены комиссии:
ООО «Ломбард ОКЕЙ»

(должность, подпись, ФИО)

(должность, подпись, ФИО)

(должность, подпись, ФИО)

Участник аукциона Покупатель № _____

_____ / _____
(подпись)

М.П.

**Приложение
к Протоколу о результатах аукциона**

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ЛОТА № ____

№	№ залогов	Изделие	проба	Вес изделия	Вес металла	Стоимость

Вес по пробам: _____

Продавец _____

Покупатель _____

**Приложение
к Протоколу о результатах аукциона**

АКТ ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ к договору № _____ от _____ г.

№	Наименование	Металл	Проба	грамм	Цена за 1 грамм	Сумма
1						
	Итого на общую сумму (руб.)					

Отпуск груза разрешил ООО «Ломбард ОКЕЙ» _____

Груз получил _____

Сдал _____

Принял _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3(ФОРМА)
к Положению о порядке реализации
невостребованного имущества ООО «Ломбард ОКЕЙ»

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
(* аукцион)**

г. Челябинск

от _____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ», именуемое далее «Продавец», в лице Генеральный директор _____, действующей на основании Устава, с одной стороны,

и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили на основании Протокола о результатах аукциона от _____ г. настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить _____ (далее по тексту - «Имущество»), перечисленные в Приложении к Протоколу о результатах аукциона от _____ г., который является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Имущество передается Покупателю после оплаты настоящего договора с оформлением акта приема-передачи. Задаток в размере 10% засчитывается в счет исполнения обязательства по договору купли-продажи.

2. Цена и порядок расчетов по договору

2.1. Общая стоимость приобретаемого Покупателем по настоящему договору имущества составляет _____. НДС не облагается.

2.2. Покупатель осуществляет расчет в день проведения торгов путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в договоре.

2.3. Обязательства Покупателя по оплате имущества считаются исполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

3. Ответственность по договору

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

4. Заключительные положения

4.1. Изменения, дополнения к Договору действительны только в том случае, если составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

4.2. Споры и разногласия, возникающие в связи с настоящим Договором, стороны постараются урегулировать путем переговоров.

4.3. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров они передаются на рассмотрение в арбитражный суд.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Адреса и платежные реквизиты сторон

Продавец
ООО «Ломбард ОКЕЙ»
Должность, Ф.И.О., подпись

Покупатель
Должность, Ф.И.О., подпись

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №
(*** с витрины)

_____ (обособленное подразделение)

Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ», именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице товароведа _____ действующего на основании доверенности, с одной стороны,

и гражданин(ка) РФ _____, _____ года рождения, паспорт серии ____ № _____, выдан _____, зарегистрирован (а) по адресу _____, тел. _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передал в собственность, а Покупатель принял и оплатил бывшее в употреблении невостребованное имущество (невостребованные вещи) в ломбарде:

№ залогового билета	Наименование имущества	Металл / Проба	Вес изделия	Цена металла за 1 грамм	Цена реализации
Итого:					

2. Цена, порядок расчетов, по договору, передача имущества

2.1. Общая стоимость приобретаемого Покупателем, по настоящему договору имущества составляет _____ рублей _____ копеек, без налога (НДС).

2.2. На момент подписания настоящего договора покупатель произвел расчет в полном объеме.

2.3. Обязательства Покупателя, по оплате имущества считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Продавца.

2.4. После полного расчета Покупателем по настоящему Договору, Имущество передается Покупателю в обособленном подразделении ломбарда.

2.5. Покупателю известно, до подписания настоящего договора, что переданное невостребованное имущество (невостребованные вещи) в ломбарде, являются бывшими в употреблении, на которые гарантийные обязательства не распространяются, переданное имущество возврату или обмену не подлежит.

2.6. Стороны пришли к соглашению, что подписание настоящего договора означает, что имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора передано Покупателю. Покупателем имущество осмотрено, претензии по имуществу у Покупателя отсутствуют, при этом отдельный акт приема-передачи стороны не составляют.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

4. Заключительные положения

4.1. Изменения, дополнения к Договору действительны только в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

4.2. Споры, возникающие по настоящему договору или в связи с его исполнением, разрешаются Сторонами путем переговоров с соблюдением обязательного претензионного порядка.

4.3. Претензия направляется Стороне по адресу, указанному в настоящем договоре, срок ответа на претензию составляет 10 рабочих дней со дня получения претензии.

4.4. При недостижении Сторонами согласия по возникшим спорам в процессе переговоров, споры разрешаются в суде, по месту нахождения Продавца. Настоящий пункт имеет силу Соглашения Сторон о порядке и сроках претензионного урегулирования, условия данного соглашения являются независимыми от текста договора и будут сохранять свою силу в случаях недействительности и незаключенности договора.

4.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

4.6. Покупатель в соответствии со ст. 9, ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных", дает согласие ООО «Ломбард ОКЕЙ» на обработку своих персональных данных, включая совершение всех действий, предусмотренных п. 3. ст. 3. ФЗ от 27.07.2006 г. № 152, содержащихся в настоящем договоре купли-продажи, в т.ч. на обработку моих биометрических персональных данных, а именно: фотографического изображения лица, владельца документа удостоверяющих личность. Даю согласие на передачу персональных данных для обработки третьему лицу: - Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Колье» (юридический адрес: 454080, Россия г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д.7, помещение 224/3, ОГРН 1107453001193), в целях исполнения обязательств по договору купли-продажи, осуществления консультационного информирования, в том числе, и после исполнения обязательств по договору купли-продажи. Даю согласие на использование полученных персональных данных, контактной информации, в целях улучшения качества обслуживания Покупателя, формирование истории взаимоотношений с Покупателем, включая право пользоваться услугами третьего лица, указанного в настоящем согласии, для информирования Покупателя о своих услугах. Настоящее согласие действует со дня его подписания сроком на 5 лет.

5. Адреса и платежные реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
_____/	_____/
_____/	Подпись
Подпись	ФИО

Ведомость несостоявшихся торгов

Общество с ограниченной ответственностью «Ломбард ОКЕЙ»

ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ НЕВОСТРЕБОВАННЫМИ ИЗДЕЛИЯМИ (ЗАЛОГАМИ)
ПРИЗНАННЫХ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ

Председатель комиссии:

_____/_____

Члены комиссии:

_____/_____
_____/_____

Комиссия по организации и проведению торгов, установила нижеследующее:

1. Извещение о проведении торгов доведено до неопределенного круга лиц.
2. Количество поданных заявок - _____.
3. Торги по всем перечисленным в Извещении № ____ от _____ г. признаны несостоявшимися
4. Требования законодательства о проведении торгов и правила торгов, установленные в организации, соблюдены.

Председатель комиссии:

_____/_____

Члены комиссии:

_____/_____
_____/_____